

**Informacja dotycząca modernizacji ewidencji gruntów i budynków
dla obrębu ewidencyjnego Spytkowice,
położonego w jednostce ewidencyjnej Spytkowice**

1. Na podstawie art. 24a ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2101/2017) i zarządzenia Starosty Nowotarskiego nr 11/2018 z dnia 22 stycznia 2018 roku informuję o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz o trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego Spytkowice, położonego w jednostce ewidencyjnej Spytkowice.
2. Modernizacja będzie przeprowadzona na podstawie art. 24a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2101/2017).
3. Postępowanie związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków obejmuje:
 - a) Weryfikację i uzupełnienie istniejącej bazy danych ewidencji gruntów i budynków.
 - b) Weryfikację terenową i aktualizację bazy ewidencji gruntów i budynków.
 - c) Uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych o informacje dotyczące budynków i lokali.
 - d) Przygotowanie projektu operatu opisowo – kartograficznego ewidencji.
 - e) Wyłożenie do publicznego wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego ewidencji oraz rozpatrzenie uwag zgłoszonych przez strony.
4. Projekt operatu opisowo-kartograficznego będzie podlegał, na okres 15 dni roboczych, wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Targu.
5. Starosta Nowotarski wywiesi informację o terminie i miejscu wyłożenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Targu i Urzędzie Gminy Spytkowice, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia oraz ogłosi ją w prasie o zasięgu krajowym.
6. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.
7. Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, będzie rozstrzygał o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.
8. Po upływie terminu, o którym mowa w pkt. 7, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego staną się danymi ewidencji gruntów i budynków i będą podlegały ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym starosta ogłosi w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa.
9. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, będzie mógł w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji o zatwierdzeniu projektu operatu ewidencji gruntów i budynków, zgłaszać zarzuty do tych danych.
10. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Nowotarski będzie rozstrzygał w drodze decyzji.
11. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w pkt. 10, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.
12. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w pkt. 9 będą traktowane jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.
13. Dodatkowe informacje o pracach związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Targu przy ul. Bolesława Wstydliego 14, w Wydziale Geodezji, Katastru i Kartografii, w godzinach pracy Urzędu.

Nowy Targ, dnia 6 czerwca 2018r.

STAROSTA

Krzysztof Faber